**Доклад об осуществлении муниципального контроля за 2019 год на территории Климоуцевского сельсовета Свободненского района**

20.12.2019

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Предметом муниципального жилищного контроля является проверка соблюдения гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - субъекты проверки) на территории Климоуцевского сельсовета Свободненского района Амурской области обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами Климоуцевского сельсовета.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется администрацией Климоуцевского

сельсовета в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;

- Жилищным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

**-**Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

- Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Уставом Климоуцевского сельсовета,

- Постановлением администрации Климоуцевского сельсовета от 22.04.2013 № 37 **«Об утверждении  административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля», Постановлением № 21 от 12.04.2018 г О внесении изменений в Постановление № 37 от 22.04.2013 г «Об утверждении  административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля», Постановлением № 32 от 14.06.2018 г О внесении изменений в Постановление № 37 от 22.04.2013г «Об утверждении  административного регламента по осуществлению муниципального жилищного контроля», Постановлением № 38 от 22.04.2013 г « Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории**

Раздел 2.

Организация муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль осуществляется администрацией Климоуцевского сельсовета. Распоряжением главы администрации Климоуцевского сельсовета от 12.03.2013г №10 «О назначении ответственного лица для осуществления муниципального жилищного контроля на территории Климоуцевского сельсовета» назначен муниципальным жилищным инспектором ведущий специалист администрации Климоуцевского сельсовета Бойченко Ирина Михайловна.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется путём проведения плановых и внеплановых проверок.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля

В 2019 году на осуществление деятельности муниципального жилищного контроля, средств в бюджете Климоуцевского сельсовета предусмотрено не было.

Муниципальный жилищный контроль на территории Климоуцевского сельсовета осуществляется муниципальным жилищным инспектором по обследованию жилых помещений находящихся в муниципальной собственности.

Раздел 4.

Проведение муниципального контроля

Контроль осуществляется на основании постановлений органа местного самоуправления вынесенных в пределах компетенции, в соответствии с планом проверок.

В 2019 году плановых проверок по муниципальному жилищному контролю в отношении муниципального жилищного фонда не проводилось.

Раздел 5.

Действия органов муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В 2019 проверок не проводилось.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности муниципального контроля

Проведение муниципального жилищного контроля посредством проведения проверок в отношении муниципального жилищного фонда позволяет:

- предотвратить нарушения в сфере содержания, ремонта и использования жилищного фонда

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам муниципального жилищного контроля

Анализ деятельности администрации Климоуцевского сельсовета по исполнению функции муниципального жилищного контроля позволяет сделать следующие выводы и предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального жилищного контроля в области административного законодательства:

- продолжить работу по проведению проверок в отношении муниципального жилищного фонда

- разработать порядок осуществления взаимодействия с государственными органами с целью получения информации для осуществления функции муниципального контроля.

Приложения

Отсутствуют.