

СОГЛАШЕНИЕ МЕЖДУ ОРГАНОМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ И ОРГАНОМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА О ПЕРЕДАЧЕ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ 71

г. Свободный

«27» *февраля* 2019 год

Администрация Климоуцевского сельсовета, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы сельсовета Шайдуровой Татьяны Николаевны, действующей на основании Устава сельсовета, с одной стороны, и Администрация Свободненского района Амурской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы Свободненского района Агафоновой Эльвиры Сергеевны, действующей на основании Устава Свободненского района, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь пунктом 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Свободненский район, Уставом муниципального образования Климоуцевский сельсовет, решением Климоуцевского сельского Совета народных депутатов от 29 декабря 2018 г. № 23 «О передаче части полномочий по решению вопросов местного значения по организации в границах поселения теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Настоящее Соглашение закрепляет передачу Администрации района осуществления части полномочий органа местного самоуправления Климоуцевского сельсовета по решению вопросов местного значения, предусмотренных п. 4, 20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Органом уполномоченным осуществлять переданные полномочия по настоящему Соглашению является Отдел жизнеобеспечения Администрации Свободненского района.

1.1.1. Администрация поселения передает Администрации района в лице Отдела жизнеобеспечения Администрации Свободненского района осуществление следующих полномочий по решению вопросов местного значения, предусмотренных п. 4 ч. 1 ст. 14 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

- сбор и обработку информации о состоянии эксплуатации систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения поселения;
- утверждение технических заданий на разработку инвестиционных программ;
- согласование инвестиционных программ;
- формирование сводной информации по отрасли жилищно-коммунального хозяйства;
- формирование сводного плана мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду;
- установление даты начала и окончания отопительного периода.

1.1.2. На период действия настоящего Соглашения объекты тепло, водоснабжения и водоотведения находятся в муниципальной собственности Свободненского района. К полномочиям администрации района относится передача прав владения и пользования объектами тепло, водоснабжения и водоотведения по договору аренды или концессионному соглашению, заключаемым в соответствии с действующим законодательством.

1.1.3. Администрация поселения передает Администрации района в лице Отдела жизнеобеспечения Администрации Свободненского района осуществление следующих полномочий по решению вопросов местного значения, предусмотренных п. 20 ч. 1 ст. 14 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

- выдача разрешений на строительство и реконструкцию;
- выдача разрешений на ввод в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории

поселения;

- выдача уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- выдача уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- выдача уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

- выдача уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;

- выдача решений о согласовании и (или) перепланировки жилых помещений;

- выдача градостроительных планов земельных участков;

- предоставление земельных участков из земель категории населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства.

2. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов

2.1. Осуществление полномочий, указанных в п. 1.1. настоящего соглашения осуществляется за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставленных из средств бюджета Климоуцевского сельсовета в бюджет муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом РФ.

2.2. Объем, иного межбюджетного трансферта на финансовое обеспечение расходов по исполнению части полномочий муниципального образования Климоуцевский сельсовет, указанных в п. 1.1. определяется в соответствии с приложением № 1 к настоящему соглашению, которое является неотъемлемой частью настоящего соглашения.

2.3. Формирование, перечисление и учет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Климоуцевского сельсовета бюджету муниципального района на реализацию полномочий, указанных в пункте 1.1. настоящего Соглашения, осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Администрация поселения обязуется:

3.1.1. Перечислить в бюджет Свободненского района иные межбюджетные трансферты на финансовое обеспечение расходов по решению вопросов местного значения, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения в сумме 40690,52 (сорок тысяч шестьсот девяносто) рублей 52 копейки.

3.1.2. Осуществлять контроль за исполнением Администрацией района переданных ей полномочий, а также за целевым использованием финансовых средств, предоставленных на эти цели. В случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения Администрацией района письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок с момента уведомления.

3.2. Администрация сельсовета имеет право:

3.2.1. В случае нецелевого использования Администрацией района выделенной суммы уменьшить объем финансирования на сумму использованных не по целевому назначению средств бюджета сельсовета.

3.3. Администрация района обязуется:

3.3.1. Осуществлять переданные ей Администрацией поселения полномочия в соответствии с пунктом 1.2. настоящего Соглашения и действующим законодательством в пределах, выделенных на эти цели финансовых средств.

3.3.2. Рассматривать представленные Администрацией поселения требования об устранении выявленных нарушений со стороны Администрации района по реализации переданных Администрацией поселения полномочий, не позднее чем в месячный срок

(если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщать об этом Администрации поселения.

3.4. Администрация района вправе:

3.4.1. Запрашивать от Администрации сельсовета документы, необходимые для реализации настоящего соглашения.

3.4.2. Самостоятельно определять направление расходования иного межбюджетного трансферта на финансовое обеспечение расходов по исполнению части полномочий муниципального образования Климоуцевский сельсовет.

3.4.3. В рамках переданных полномочий принимать нормативные и иные правовые акты для решения вопросов местного значения, указанных в п. 1.1. настоящего Соглашения.

3.4.4. Заключать договоры аренды и концессионные соглашения на объекты тепло, водоснабжения и водоотведения в соответствии в действующим законодательством.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему соглашению стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Администрация района несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нецелевое использование финансовых средств, полученных в рамках настоящего соглашения, полноту, своевременность и достоверность представляемых сведений и документов.

Установление факта ненадлежащего осуществления Администрацией района переданных ей полномочий является основанием для одностороннего расторжения данного соглашения. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в месячный срок с момента подписания Соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения, а также уплату неустойки в размере 1% от суммы межбюджетного трансферта, предоставленного из бюджета Климоуцевского сельсовета на осуществлением переданных полномочий.

4.3. Администрация района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.4. В случае неисполнения Администрацией поселения вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления Администрацией района переданных ей полномочий, Администрация района вправе требовать расторжения данного Соглашения, уплаты неустойки в размере 1% от суммы межбюджетных трансфертов за отчетный год, а также возмещения понесенных убытков в части, не покрытой неустойкой.

4.5. Споры (разногласия), которые могут возникнуть между сторонами по вопросам исполнения настоящего соглашения, разрешаются путем переговоров.

4.6. В случае невозможности урегулирования споры (разногласия) подлежат рассмотрению в судебном порядке.

5. Срок действия, основания и порядок прекращения действия соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

5.2. Срок действия настоящего Соглашения устанавливается до 31 декабря 2019 года.

5.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно:

5.3.1. По соглашению Сторон.

5.3.2. В одностороннем порядке в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Амурской области;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- если осуществление полномочий становится невозможным, либо при сложившихся условиях эти полномочия могут быть наиболее эффективно осуществлены Администрацией поселения самостоятельно.

5.4. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется второй стороне не менее чем за 4 (четыре) месяца, при этом второй стороне

возмещаются все убытки, связанные с досрочным расторжением соглашения.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

6.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

К настоящему Соглашению прилагается и является его неотъемлемой частью:

приложение № 1 к Соглашению между органом местного самоуправления поселения и органом местного самоуправления муниципального района о передаче осуществления части полномочий «Объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий».

7. Реквизиты и подписи сторон

Администрация Свободненского
района Амурской области
Адрес: 676450, Амурская область, г.
Свободный, ул. 50 лет Октября, 14
УФК по Амурской области (Отдел
жизнеобеспечения Администрации
Свободненского района,
л.с. 0423043040)
ИНН 2823000232
КПП 282301001
ОКТМО 10642000
Р/с 40101810000000010003
Банк: Отделение Благовещенск
г. Благовещенск
БИК 041012001
КБК 00620204014050000151

Глава Свободненского района
Э.С. Агафонова

МП



Администрация Климоуцевского сельсовета
Свободненского района Амурской области
Адрес: 676404, Свободненский район, с.
Климоуцы
УФК по Амурской области (Финуправление,
Администрация Климоуцевского
сельсовета л.с. 03213036560)
ИНН2823001564
КПП 282301001
ОКТМО 10642424
Р/с 40204810200000000211
Банк: Отделение Благовещенск
г. Благовещенск
БИК 041012001

Глава Климоуцевского сельсовета
Т.Н. Шайдурова

МП



Объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий

1. Объем межбюджетных трансфертов на финансовое обеспечение расходов на осуществление передаваемых полномочий в сфере тепло, водоснабжения и водоотведения определяется по формуле:

$$C = (\text{ФОТ} + Н) + \text{ФМЗ}/15,$$

где:

С - объем межбюджетного трансферта;

ФОТ - фонд оплаты труда муниципального служащего, исполняющего переданные полномочия;

Н - начисления по тарифам страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации на обязательное пенсионное страхование, в Фонд социального страхования Российской Федерации на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, в федеральный фонд обязательного медицинского страхования и территориальный фонд обязательного медицинского страхования на обязательное медицинское страхование, а также страховых взносов по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний на денежные выплаты;

ФМЗ - фонд финансового обеспечения материальных затрат на исполнение переданных полномочий.

2. Формирование фонда оплаты труда муниципального служащего, исполняющего переданные полномочия по тепло, водоснабжению и водоотведению, производится по формуле:

$$\text{ФОТ} = \text{ФОТ1} \times Ч,$$

$$\text{ФОТ} = 463024,41 \times 1 \text{ человек}$$

ФОТ1 - фонд оплаты труда муниципального служащего в расчете на одну штатную единицу на год без учета начислений на выплаты по оплате труда

$$\text{ФОТ1} = (\text{НДО} + \text{НОУ} + \text{НДП} + \text{П} + \text{НВЛ} + \text{ИВ}) \times \text{РкДв} + \text{ЕДВ, МП} + \text{Пр где}$$

НДО - норматив должностного оклада, определяется по формуле

$$\text{НДО} = \text{ДО} \times 12, \text{ где}$$

12 - количество месяцев, ДО - должностной оклад, применяемый для расчета межбюджетных трансфертов в размере 3416 рублей

$$\text{НДО} = 3416 \text{ руб.} \times 12 = 40992 \text{ рубля.}$$

НКЧ - норматив ежемесячной надбавки к должностному окладу за классный чин в размере четырех должностных окладов;

НОУ - норматив ежемесячной надбавки за особые условия муниципальной службы в размере 10,8 должностных окладов;

НДП - норматив ежемесячного денежного поощрения в размере тридцати трех должностных окладов;

П - норматив премий за выполнение особо важных и сложных заданий в размере трех должностных окладов;

НВЛ - норматив ежемесячной надбавки к должностному окладу за выслугу лет на муниципальной службе в размере трех должностных окладов;

С_п - сумма повышения с 01.01.2019 г.

ИВ - иные выплаты, предусмотренные ТК в размере 4,2 оклада;

Пр - премии по итогам года в размере 5,2 оклада;

ЕДВ/МП - норматив единовременной выплаты при предоставлении ежегодного

оплачиваемого отпуска и материальной помощи в размере трех должностных окладов;

РкДв - районный коэффициент и процентная надбавка к заработной плате за работу в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, или в южных районах Дальнего Востока, установленные законодательством области;

Ч - штатная численность муниципальных служащих, исполняющих переданные полномочия. Определяется из норматива 1 специалист на 15 сельсоветов.

Фонд финансового обеспечения материальных затрат на исполнение государственных полномочий рассчитывается по формуле:

$$\text{ФМЗ} = \text{ОМЗ} \times \text{Ч},$$

где ОМЗ - объем средств на материальные затраты на одну штатную единицу в год в размере 7500 рублей.

$$\text{ФОТ} = 463024,41;$$

$$\text{Н} = 139833,37;$$

$$\text{ФМЗ} = 7500.$$